

## SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	16289081							
Nama Tender	Pembangunan Sarana Pendukung Parkiran Mako Lanal Kendari							
K/L/P/D	Provinsi Sulawesi Tenggara							
Satuan Kerja	DINAS CIPTA KARYA BINA KONSTRUKSI DAN TATA RUANG							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table border="1"><thead><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr></thead><tbody><tr><td>2023</td><td>APBD</td><td>Rp. 1.553.339.566,00</td></tr></tbody></table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2023	APBD	Rp. 1.553.339.566,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2023	APBD	Rp. 1.553.339.566,00						
Nilai Pagu	Rp. 1.553.339.566,00							
Nilai HPS	Rp. 1.553.336.000,00							
Jenis Kontrak	Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Kota Kendari - Kendari (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	<p><b>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</b></p> <p>Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.</p> <p>Je Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi nis Izin</p> <p>SBU BG009 sesuai dengan Permen PUPR Nomor 6 Tahun 2021 atau BG009 sesuai dengan Permen PUPR Nomor 19 PRT M 2014</p> <p>NIB KBLI 41019</p> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;</li><li>2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);</li><li>3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila</li></ol>							

	<p>dikuasakan); dan</p> <p>4) Kartu Tanda Penduduk.</p> <p>Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.</p> <p>Menyetujui Surat Pernyataan Peserta</p> <p>Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:</p> <p>1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;</p> <p>2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.</p> <p><b>Persyaratan Kualifikasi Teknis</b></p> <p>Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.</p> <p>Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).</p> <p>Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:</p> <p>(1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).</p> <p>(2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).</p>								
Tanggal Pembuatan	16 Agustus 2023 15:04 Oleh Dr. Ir. Martin Effendi Patulak, M.Si								
Tanggal Persetujuan	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tanggal</th> <th>Disetujui oleh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23 Agustus 2023 14:33</td> <td>Umikun Latifah, S.KM, M.Si.</td> </tr> <tr> <td>23 Agustus 2023 14:27</td> <td>Vita Octora, ST.</td> </tr> <tr> <td>23 Agustus 2023 13:36</td> <td>Agus Ferdinand, S.sos.</td> </tr> </tbody> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	23 Agustus 2023 14:33	Umikun Latifah, S.KM, M.Si.	23 Agustus 2023 14:27	Vita Octora, ST.	23 Agustus 2023 13:36	Agus Ferdinand, S.sos.
Tanggal	Disetujui oleh								
23 Agustus 2023 14:33	Umikun Latifah, S.KM, M.Si.								
23 Agustus 2023 14:27	Vita Octora, ST.								
23 Agustus 2023 13:36	Agus Ferdinand, S.sos.								

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	23 Agustus 2023 13:00	28 Agustus 2023 08:00
Download Dokumen Pemilihan	23 Agustus 2023 14:00	28 Agustus 2023 08:00
Pemberian Penjelasan	25 Agustus 2023 09:00	25 Agustus 2023 11:00

Upload Dokumen Penawaran	25 Agustus 2023 14:00	28 Agustus 2023 08:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	28 Agustus 2023 09:00	31 Agustus 2023 23:59
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	28 Agustus 2023 09:00	31 Agustus 2023 23:59
Pembuktian Kualifikasi	31 Agustus 2023 09:00	31 Agustus 2023 15:00
Penetapan Pemenang	1 September 2023 10:00	1 September 2023 16:00
Pengumuman Pemenang	1 September 2023 17:00	1 September 2023 23:59
Masa Sanggah	2 September 2023 08:00	7 September 2023 08:00
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	7 September 2023 09:00	11 September 2023 16:00
Penandatanganan Kontrak	7 September 2023 09:00	11 September 2023 16:00

#### Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa

Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status

#### Informasi Kontrak

No Kontrak	000.3.3/237/KNT-FSK/IX/2023
Nilai Kontrak	Rp. 1.480.711.130,82
Tanggal Kontrak	18 September 2023
Masa Berlaku Kontrak	18 September 2023 - 18 September 2023
Nama Perusahaan	CV. AFINDO SEJAHTERA

#### Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
MDP Pembangunan Sarana Pendukung Parkiran Mako Lanal Kendari.pdf	23 Agustus 2023 09:01	AGUS.BPBJP

#### Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta
--------------------

Uraian	Tanggal	Pengirim
Penjelasan Panitia		
Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat pagi/siang silahkan menggunakan kesempatan ini untuk bertanya, sukses buat anda. Mohon untuk memperhatikan bagian penting dari dokumen pemilihan yang anda download sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instruksi Kepada Peserta, yang berisi segala aturan yang digunakan untuk tender ini</li> <li>2. Lembar Data Kualifikasi, yang berisi persyaratan kualifikasi yang harus anda isi /upload pada data kualifikasi, bukan appendo. Peserta wajib mengisi daftar pekerjaan yang sedang berjalan (jika ada).</li> <li>3. Lembar Data Pemilihan dan Lembar Kriteria Evaluasi, yang berisi persyaratan teknis penawaran yang harus anda upload pada appendo. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Format Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi agar dibuat sama persis dengan contoh dalam lampiran Dokumen Pemilihan.</li> <li>- Bagi peserta yang tidak melampirkan Surat Referensi untuk pengalaman personel, wajib membuat Daftar Riwayat Pengalaman Kerja.</li> <li>-Bukti kepemilikan/sewa peralatan serta Surat Perjanjian Sewa peralatan harus hasil pindai/scan dokumen asli.</li> </ul> </li> <li>4. File Spesifikasi teknis/KAK dan rancangan kontrak yang digunakan terdapat pada tab spesifikasi teknis/KAK dan rancangan kontrak bukan pada file dokumen pemilihan</li> <li>5. Peserta yang memasukkan penawaran berarti menyatakan sanggup melaksanakan seluruh ruang lingkup pekerjaan pada spesifikasi teknis/KAK yang kemudian Anda tinggal tambahkan identitas merek yang ditawarkan (apabila ada)</li> <li>6. Peserta yang terbukti melakukan persekongkolan dan/atau pemalsuan dokumen sesuai ketentuan dokumen pemilihan akan dikenakan sanksi daftar hitam</li> <li>7. Semua pihak dalam melaksanakan tugas, fungsi, dan perannya, menghindari dan mencegah pertentangan kepentingan para pihak terkait, baik secara langsung maupun tidak langsung yang berakibat persaingan usaha tidak sehat dalam Pengadaan Barang/Jasa.</li> <li>8. Perhatikan Ruang lingkup utama paket pengadaan ini sebagaimana tercantum pada Dokumen Pemilihan.</li> <li>9. Penyedia paket pengadaan ini harus memenuhi spesifikasi kinerja/mutu, sesuai dokumen pemilihan.</li> </ol> <p>Bagi peserta yang memerlukan penjelasan terhadap paket pekerjaan ini, disilahkan bertanya. Terima kasih.</p>	<p>25 Agustus 2023 12:22</p>	<p>Kelompok Kerja Pemilihan 133 Biro Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Setda Prov. Sultra</p>

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. AFINDO SEJAHTERA	{219050081}-{16289081}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	27 Agustus 2023 23:13	cfc1a1d9b6d9d082bb0503616168c287
CV. AFINDO SEJAHTERA	{219050081}-{16289081}-{harga}.rhs	27 Agustus 2023 23:13	cb5408fc26437105f64aa169f6af6e8d

Hasil Evaluasi				
Evaluasi Administrasi ke-1				
<b>Peserta</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>		
CV. AFINDO SEJAHTERA	Lulus			
Evaluasi Teknis ke-1				
<b>Peserta</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>		
CV. AFINDO SEJAHTERA	Lulus			
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
<b>Peserta</b>	<b>Harga Penawaran</b>	<b>Harga Terkoreksi /Negosiasi</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>
CV. AFINDO SEJAHTERA	Rp. 1.480.711.130,83	Rp. 1.480.711.130,83	Lulus	
Evaluasi Kualifikasi				
<b>Nama Peserta</b>	<b>Hasil Evaluasi</b>	<b>Keterangan</b>		
CV. AFINDO SEJAHTERA	Lulus			
Pembuktian Kualifikasi				
<b>Peserta</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>		

CV. AFINDO SEJAHTERA	Lulus
Harga Negosiasi	
<b>Peserta</b>	<b>Harga Negosiasi</b>
CV. AFINDO SEJAHTERA	Rp. 1.480.711.130,82

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
PT BELKA CERIA PERSADA	23 Agustus 2023 15:58
CV. AFINDO SEJAHTERA	23 Agustus 2023 16:07
CV. PUTRA MAHKOTA ADYAKSA	23 Agustus 2023 16:50
CV. REZKY JAYA	23 Agustus 2023 17:51
CV. ALSYAHRA PRATAMA	23 Agustus 2023 18:21
Cv. Jatiraya Perkasa	23 Agustus 2023 19:35
CV.CAHAYA LIMA MANDIRI	23 Agustus 2023 20:11
CV. WAHANA TIGA KONSTRUKSI	23 Agustus 2023 20:55
CV. SATU SEMBILAN DELAPAN TUJUH	23 Agustus 2023 21:44
CV.UNIKA JAYA	23 Agustus 2023 21:52
MAWAR INDAH	24 Agustus 2023 10:41
CV. KREASI EDUKASI MANDIRI	24 Agustus 2023 11:01
Putra Langit	24 Agustus 2023 15:05
CV. YALA LAMBENGI	24 Agustus 2023 15:44
CV. DEWATA PUTRA CONSULTANT	24 Agustus 2023 16:31
CV.NUR ASHABUL MANDIRI PERKASA	24 Agustus 2023 17:22
CV.TRINUSA MANDIRI	24 Agustus 2023 18:27
CV.AZIZA	24 Agustus 2023 18:31

CV.Mitra Archime	25 Agustus 2023 09:52
cv. Nirwana Rahma Makmur	25 Agustus 2023 15:45
CV.MUTIARA SEJATI	27 Agustus 2023 16:55

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV. AFINDO SEJAHTERA (Pemenang)	Rp. 1.480.711.130,82	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	Kelompok Kerja Pemilihan 133 Biro Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Setda Prov. Sultra
Nomor SK	027/POKMIL/133
Nama	NIP
Umikun Latifah, S.KM, M.Si.	197611051999032004
Vita Octora, ST.	198210152014032001
Agus Ferdinand, S.sos.	198308282008011005